

Projekt „Akademia malucha MIR” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Łódź, dnia 24.01.2020 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE NR 01/01/2020/MIR

W związku z realizacją projektu „Akademia malucha MIR” numer: RPLD.10.01-00-10-B007/18 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, poszukujemy Wykonawcy prac adaptacyjno-remontowych, celem przystosowania lokalu pod placówkę klubu malucha.

### **Kategoria, według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

45450000-6 Roboty wykończeniowe, pozostałe

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

### **ZAMAWIAJĄCY:**

#### **Fundacja Międzynarodowy Instytut Rozwoju**

ul. Piotrkowska 276 bud. B, lok.2

90-367 Łódź

NIP: 7292706092

### **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia stanowią prace adaptacyjno-remontowe w lokalach budynku przy ul. Wróblewskiego 6/8 w Łodzi o łącznej powierzchni 245,23 m<sup>2</sup>, mające na celu zaadaptowanie obiektu na potrzeby placówki klubu malucha.

Zamówienie obejmuje prace wraz materiałem ujęte w załączniku Klub Malucha – Przedmiar robot – kosztorys Nakładczy (Załącznik nr 5). Zamawiający wymaga od wykonawcy przedstawienia oferty w formie wypełnionego i podpisanego formularza oferty (Załącznik nr 6) wraz z podpisanym Kosztorysem końcowym prac remontowo-budowlanych opracowanym na podstawie Załącznika nr 5 Klub Malucha – Przedmiar robot – kosztorys Nakładczy.

Projekt „Akademia malucha MIR” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Biuro projektu:

„Akademia malucha MIR” numer: RPLD.10.01-00-10-B007/18

ul. Piotrkowska 276 bud. B, lok.2

90-361 Łódź

Telefon kom. 517 717 773

Mail: [biuro@instytutrozwoju.pl](mailto:biuro@instytutrozwoju.pl)

[www.instytutrozwoju.pl](http://www.instytutrozwoju.pl)

## II. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Planowany termin podpisania umowy: 10.02.2020 r.

Planowane rozpoczęcie prac: 11.02.2020 r.

Planowane zakończenie realizacji umowy: 06.04.2020 r.

Miejsce: ul. Wróblewskiego 6/8, 90-001 Łódź

## III. OPIS WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

Oferent powinien przygotować Ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania wg Załącznika nr 6, złożyć Oświadczenie o braku powizań osobowych lub kapitałowych Realizatora usługi z Zamawiającym – Załącznik nr 4

## IV. TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Oferty należy składać do dnia 07.02.2020 r. (liczy się data wpływu dokumentów) do biura Zamawiającego. Oferty złożone po dniu 07.02.2020 r. nie będą rozpatrywane. Złożenie oferty nie jest równoznaczne z realizacją zamówienia.

## V. MIEJSCE I FORMA SKŁADANIA OFERT

1. Formularz ofertowy (Załącznik nr 6) wraz z oświadczeniem o braku powizań osobowych lub kapitałowych Realizatora usługi z Zamawiającym (Załącznik nr 4) należy składać pocztą tradycyjną lub osobiście w biurze projektu pod adresem: **Fundacja Międzynarodowy Instytut Rozwoju** ul. Piotrkowska 276 bud.B, lok.2, 90-361 Łódź, z dopiskiem Odpowiedź na zapytanie ofertowe nr 01/01/2020/MIR, lub pocztą elektroniczną poprzez przesłanie skanów

Projekt „Akademia malucha MIR” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

wypełnionych i podpisanych dokumentów na adres: [biuro@instytutrozwoju.pl](mailto:biuro@instytutrozwoju.pl)

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. W sytuacji przedstawienia oferty niezgodnej z niniejszym zapytaniem, informacji nieprawdziwych lub niespełnienia warunków udziału w postępowaniu Realizator usługi zostanie odrzucony z niniejszego postępowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli spełnienia przez oferenta warunków postępowania. W sytuacji powstania niezgodności w wynikach kontroli ze złożonym oświadczeniem oferent może zostać wykluczony z postępowania.
5. Postępowanie kończy się z chwilą zawarcia umowy z wybranym oferentem.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania.

## **VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. W postępowaniu mogą uczestniczyć Oferenci, którzy:
  - a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
  - b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
  - c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
  - d) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu oceniane będzie na zasadzie „spełnia/nie spełnia” – na podstawie oświadczeń złożonych na Formularzu Ofertowym (stanowiących: Załącznik nr 6 oraz Załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego). Wykonawca niespełniający warunków udziału w postępowaniu opisanych w pkt. VI zostaje wykluczony z postępowania, zaś jego oferta odrzucona.
3. Realizator zobowiązuje się do wykonania kompleksowej usługi najpóźniej do dnia 06.04.2020 r. Za wykonanie usługi uważa się podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadza zmian do umowy

Projekt „Akademia malucha MIR” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

wykonania usługi.

## VII. ZAPYTANIA O PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wszelkich dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Koordynator Projektu Krzysztof Fydryszek – tel. kom. 517 717 773

## VIII. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Zamawiający dokona oceny i wyboru oferty w oparciu o następujące kryteria:

- a) C – cena brutto za wykonanie całej usługi (50%) – 50 punktów
- b) T – czas wykonania usługi (30%) – 30 punktów
- c) G – okres gwarancji udzielonej na wykonaną usługę (10%) – 10 punktów
- d) K- klauzula społeczna (10%) – 10 punktów

## IX. OPIS PRZYZNAWANIA PUNKTACJI

Łączna ilość możliwych do uzyskania punktów  $P = 100$  (100%)

Właściwa dla każdej oferty liczba punktów ( $P$ ) będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:

$P = C + T + G + K$  Zamówienie zostanie udzielone Realizatorowi usługi, który zaproponował w ramach oferty najniższą cenę brutto wykonania prac remontowych oraz w możliwie najkrótszym czasie wykona usługę przy zachowaniu najwyższego standardu świadczonych usług.

a) *Cena* (cena powinna uwzględniać koszty materiałów + wykonanie wszystkich prac remontowych)  $C = (C_m / C_b) * 50$   $C$  – ilość punktów przyznanych za spełnienie kryterium Ceny  $C_m$  – Cena najniższa spośród kompletnych i poprawnie nadesłanych ofert  $C_b$  – Cena analizowanej oferty Końcowa liczba punktów zaokrąglona zostanie do dwóch miejsc po przecinku. Podana cena musi obejmować cenę netto wraz ze wszystkimi kosztami związanymi z realizacją usługi. Cena musi być podana w złotych polskich i będzie obowiązywać w całym okresie ważności umowy. Nie będzie podlegać waloryzacji.

b) *Czas* (czas wykonania usługi)  $T = (T_m / T_b) * 30$   $T$  - ilość punktów przyznanych za spełnienie kryterium Czasu  $T_m$  – Najkrótszy czas wykonania usługi spośród kompletnych i poprawnie nadesłanych ofert  $T_b$  – Czas wykonania usługi

Projekt „Akademia malucha MIR” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

analizowanej oferty. Czas wykonania usługi powinien być wyrażony w dniach roboczych.

c) *Gwarancja* (okres gwarancji udzielonej na wykonaną usługę)  $G = (G_b / G_m) * 10$  G – ilość punktów przyznanych za spełnienie kryterium Gwarancji  $G_m$  – najdłuższy okres trwania gwarancji spośród kompletnych i poprawnie nadesłanych ofert  $G_b$  – okres gwarancji analizowanej oferty. Okres udzielonej gwarancji powinien być wyrażony w miesiącach. W toku analizy i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.

d) *Klauzula społeczna* - Klauzula społeczna, oceniane będzie w następujący sposób: Maksymalna liczba punktów do otrzymania: 10 pkt.

Algorytm oceny kryterium „Klauzule społeczne”:

Liczba punktów oferty badanej

K = Tak/Nie

K – liczba punktów przyznana danej ofercie w ramach kryterium „klauzule społeczne”

Klauzula społeczna (K) tj. społeczne warunki realizacji zamówienia publicznego – spełnienie klauzuli społecznej oznacza uwzględnienie aspektów społecznych przy realizacji zamówienia, tzn. wśród osób bezpośrednio zaangażowanych w wykonywanie przedmiotu zamówienia zostanie zaangażowana, co najmniej 1 osoba:

a) niepełnosprawna w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721 z późn. zm.)

i/lub

b) bezrobotna w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy.

Ocena wg kryterium „klauzule społeczne” dokonana zostanie w oparciu o informację zawartą w Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego, formularz OFERTY:

- Tak - przy realizowaniu zamówienia będą stosowane klauzule społeczne, tj. określone j.w. – 10 pkt.

- Nie - przy realizowaniu zamówienia nie będą stosowane klauzule społeczne, tj. określone j.w. – 0 pkt.

W przypadku wskazania w ofercie, że przy realizacji zamówienia stosowane będą klauzule społeczne (opcja „Tak”), wybrany Wykonawca do podpisania umowy, zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające spełnienie klauzul

Projekt „Akademia malucha MIR” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

społecznych.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferent powinien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji i przedstawić ofertę zgodnie z jej wymaganiami,
2. Oferent składa ofertę obejmującą całość zamówienia (dotyczącą wykonania kompletnej usługi),
3. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert częściowych,
4. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania,
5. W cenie usługi Oferent zobowiązany jest ująć wszystkie przewidywalne koszty związane z realizacją zamówienia szczegółowo wskazane w niniejszym zapytaniu oraz wszystkie koszty wynikające z zapisów niniejszego zapytania ofertowego, bez których realizacja zamówienia nie byłaby możliwa,
6. Oferta powinna być sporządzona na Formularzu Ofertowym (Załącznik nr 6) i podpisana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty,
7. Podpisy złożone przez Oferenta powinny zawierać imię i nazwisko lub pieczęć imienną,
8. Oferta powinna być sporządzona czytelnie na piśmie w języku polskim,
9. Oferta powinna zawierać:
  - a) cenę brutto wykonania usługi, czas realizacji usługi oraz okres gwarancji udzielony na wykonaną usługę zawartą w Formularzu Oferty (Załącznik nr 6) wraz z podpisanym kosztorysem robót remontowo-budowlanych (wzór Załącznik nr 5),
  - b) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych (Załącznik nr 4)
10. Wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany powinny być skreślone i parafowane przez osobę upoważnioną do podpisywania ofert wraz z datą,
11. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa lub tajemnicę handlową zgodnie z ustawą z dn. 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) Oferent winien zabezpieczyć w ofercie w osobnej kopercie z dopiskiem „Tylko do wiadomości Zamawiającego”,
12. Wszystkie strony dokumentów stanowiące ofertę, powinny być ze sobą trwale połączone (np. zszyte, zbindowane, stanowić jeden plik dokumentów),
13. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w jednym egzemplarzu,

Projekt „Akademia malucha MIR” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

14. Oferent może przed upływem terminu składania zmienić lub wycofać ofertę. Ze zmiany oferty powinno w jasny sposób wynikać, które pozycje i dane zostały zmienione. Wprowadzenie zmiany powinno odbywać się zgodnie z zasadami obowiązującymi przy składaniu oferty,
15. Wycofanie oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez Oferenta bądź też uprawnioną przez niego na piśmie osobę. Procedura wycofania następuje zgodnie z zasadami składania oferty.

## **XI. WYŁĄCZENIE**

Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które powiązane są Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Realizatora usługi osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:

1. uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
2. posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji
3. pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
4. w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## **XII. SPOSÓB INFORMOWANIA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszczona zostanie na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.gov.pl>.

## **XIII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania.

## **XIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

Do zapytania ofertowego dołączono:



Projekt „Akademia malucha MIR” jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 1 – Projekt architektoniczny

Załącznik nr 2 – Opis technologii i wyposażenia pomieszczeń,

Załącznik nr 3 – Treść rozporządzenia MPiPS

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych,

Załącznik nr 5 – Kosztorys nakładczy - przedmiar prac remontowo adaptacyjnych,

Załącznik nr 6- Formularz oferty,